

LĪGUMS Nr.09-6-20/12

Daugavpilī,

2014.gada 14.augustā

Daugavpils Profesionālā vidusskola, reģistrācijas Nr.90009625574, Strādnieku ielā 16, Daugavpilī, LV-5404, tās direktores Ingrīdas Brokānes personā, turpmāk šā līguma tekstā saukts "Pasūtītājs", no vienas puses, un

SIA „Arčers”, reģistrācijas Nr. 4003051954, adrese Katlakalna ielā 11, Rīgā, LV- 1073, tā valdes priekšsēdētāja Armanda Garkāna personā, kas rīkojas saskaņā ar Statūtiem, turpmāk šā līguma tekstā saukts "Izpildītājs", no otras puses,

pamatojoties uz iepirkuma komisijas 2014. gada 8.augusta lēmumu par iepirkuma „Papildus būvdarbu veikšana Daugavpils profesionālās vidusskolas mācību korpusu Strādnieku ielā 16, Mendeļejeva ielā 1 un Varšavas ielā 23 renovācijai, mācību darbnīcas Varšavas ielā 21A renovācijai un dienesta viesnīcu Bauskas ielā 23 un Bauskas ielā 25 vienkāršotai renovācijai” (id.Nr. DPV 2014/24 ERAF) (turpmāk – Iepirkums) rezultātiem, noslēdz šādu līgumu:

I. Līguma priekšmets, izpildes termiņš un līguma nodrošinājums

1. Izpildītājs līgumā noteiktajā kārtībā un termiņos, ievērojot normatīvo aktu prasības, labā kvalitātē veic Daugavpils profesionālās vidusskolas mācību korpusu Strādnieku ielā 16, Mendeļejeva ielā 1 un Varšavas ielā 23 renovācijai, mācību darbnīcas Varšavas ielā 21A renovācijai un dienesta viesnīcu Bauskas ielā 23 un Bauskas ielā 25 vienkāršotai renovācijai nepieciešamos papildus darbus (turpmāk – Darbi).
2. Darbi tiek veikti saskaņā ar šo līgumu, Darbu apjomiem (1.pielikums) un Izpildītāja piedāvājumu Iepirkumā (2.pielikums).
3. Darbu izpildes termiņš tiek noteikts ne vairāk kā 20 (divdesmit) dienas pēc līguma noslēgšanas saskaņā ar Izpildītāja Iepirkuma ietvaros iesniegto darbu izpildes grafiku (turpmāk – Darbu izpildes grafiks) (3.pielikums). Darbu izpildes laikā Izpildītājs nedrīkst aizkavēt SIA „Arčers” būvdarbu veikšanu.
4. Visi darbi pirms to uzsākšanas ir jāsaskaņo ar Pasūtītāja norādīto pārstāvi – Kazimiru Stivriņu, mobilais tālrunis 29678833 , e-pasts Kazimirs.Stivrins@daugvt.lv .
5. Līguma izpildes termiņš tiek noteikts kā Darbu izpildes termiņš, kam tiek pieskaitīts līguma garantijas laika termiņš.
6. Parakstot līgumu, Izpildītājs apliecina, ka ir saņēmis no Pasūtītāja Darbu veikšanai nepieciešamo dokumentāciju pilnā apjomā un ir iepazinies ar Daugavpils Profesionālās vidusskolas mācību korpusu Strādnieku ielā 16, Mendeļejeva ielā 1 un Varšavas ielā 23, mācību darbnīcas Varšavas ielā 21A un dienesta viesnīcu Bauskas ielā 23 un Bauskas ielā 25 (turpmāk – Objekts) stāvokli, tehnisko dokumentāciju.
7. Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas iesniedz Pasūtītājam līguma izpildes nodrošinājumu – bankas neatsaucamu beznosacījumu garantiju 10% (desmit procentu) apmērā no līguma cenas, kas ir sagatavota atbilstoši Iepirkuma nolikuma 5.pielikuma nosacījumiem.

II. Pušu pārstāvji

8. Pasūtītāja pārstāvis (kontaktpersona) ir Kazimirs Stivriņš, mob.tālr. 29678833, e-pasta adrese Kazimirs.Stivrins@daugvt.lv .

9. Izpildītāja pārstāvis (kontaktpersona) ir Uldis Dundurs, mobilais tālrunis 29272274, e-pasta adrese Uldis.Dundurs@arcers.lv.
10. Pasūtītājs jebkurā laikā var pieprasīt atbildīgā Darbu vadītāja, viņa aizvietotāja vai sertificēto speciālistu nomainīšanu, ja tam ir objektīvs pamatojums. Izpildītājs veic atbildīgā Darbu vadītāja, viņa aizvietotāja vai sertificēto speciālistu nomainīšanu 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad saņemts Pasūtītāja rakstveida pieprasījums un rakstveidā paziņo par to Pasūtītājam. Paziņojumam pievieno atbildīgā Darbu vadītāja, viņa aizvietotāja vai sertificēto speciālistu būvprakses sertifikāta kopiju, kā arī pieredzes aprakstu, kas apliecina speciālista pieredzes atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām.
11. Darbu būvuzraudzību nodrošina Pasūtītājs par saviem līdzekļiem. Par būvuzrauga (turpmāk – Būvuzraugs) norīkošanu Pasūtītājs informē Izpildītāju.

III. Darbu organizācijas kārtība un darbu nodošana

12. Izpildītājs par saviem līdzekļiem saņem atļaujas, saskaņojumus, kā arī izstrādā dokumentus, kas nepieciešami Darbu izpildei un nodošanai Pasūtītājam.
13. Izpildītājs neuzsāk Darbus bez spēkā esošas būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas. Izpildītājs līdz Darbu uzsākšanai iesniedz Pasūtītājam būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises oriģinālu vai apliecinātu kopiju, ja šos dokumentus Izpildītājs nav iesniedzis savā piedāvājumā Iepirkumam.
14. Pasūtītājs izskata un sniedz atbildi Izpildītājam par Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem 5 (piecu) darba dienu laikā, skaitot no dienas, kurā tos saņemis, ja līgumā nav noteikts cits termiņš.
15. Darbu organizāciju, tai skaitā, darba aizsardzības pasākumu organizāciju būvlaukumā nodrošina Izpildītājs. Pirms Darbu uzsākšanas, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas, Izpildītājs izstrādā Darbu veikšanas projektu un saskaņo to ar Pasūtītāju, kā arī SIA „Arčers” atbildīgo būvdarbu vadītāju.
16. Izpildītājs Darbu izpildes laikā nedrīkst traucēt SIA „Arčers” darbu Objektā.
17. Izpildītājs Darbu veikšanā iesaista tikai tos apakšuzņēmējus un sertificētos speciālistus, kurus norādījis savā piedāvājumā Iepirkumam. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai šos noteikumus ievērotu arī viņa iesaistītie apakšuzņēmēji.
18. Par Darbu organizācijas jautājumiem to norises laikā Puses un Būvuzraugs vienojas mutiski, nepieciešamības gadījumā šo vienošanos noformējot rakstveidā.
19. Izpildītājs apņemas nodrošināt savu mantu drošu uzglabāšanu, Pasūtītājs nav atbildīgs par Izpildītāja mantu pazušanos, ja Izpildītājs tās nav atbilstoši uzglabājis.
20. Darbu organizācijas jautājumu risināšanai tiek sasauktas būvsapulces. Būvsapulču organizāciju, pieņemto lēmumu un citu dokumentu sagatavošanu nodrošina Izpildītājs.
21. Būvsapulcē obligāti piedalās Būvuzraugs, Autoruzraugs un atbildīgais Darbu vadītājs vai viņa aizvietotājs. Puses nodrošina savu pārstāvju piedalīšanos sapulcē. Ja kādas personas neierašanās rezultātā tiek kavēta vai traucēta līguma izpilde, par to ir atbildīga tā Puse, kura intereses šī persona pārstāv.
22. Būvsapulcē nevar pieņemt lēmumus, kuri groza līguma būtiskos noteikumus (izpildes termiņš, līguma cena, garantijas termiņš, Darbu kvalitātes līmenis, Darbu apjomu).
23. Puses nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no šādu apstākļu konstatēšanas dienas, informē viens otru, ja:
 - 23.1. līguma dokumentos sniegtie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;
 - 23.2. informācija, dati vai instrukcijas, kas iesniegtas Darbu izpildes laikā, atšķiras no līguma dokumentiem;
 - 23.3. ir mainījušies līguma izpildei nozīmīgi apstākļi vai radušies jauni.
24. Puses rakstveidā informē viena otru par apstākļiem (izmaiņām), kuri var ietekmēt līguma būtiskos noteikumus. Ja Izpildītājs 1 (vienas) darba dienas laikā no dienas, kad viņam ir

- kļuvuši zināmi apstākļi, kas ļauj prasīt līguma izpildes pagarinājumu, nav iesniedzis Pasūtītājam motivētu pamatojumu, Izpildītājs zaudē tiesības uz termiņa pagarinājumu.
25. Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā pēc darbu pabeigšanas sastāda darbu izpildes aktu un iesniedz Būvuzraugam parakstīšanai. Būvuzraugs izskata, paraksta un nodod Pasūtītājam aktus 5 (piecu) darba dienu laikā pēc akta saņemšanas no Izpildītāja. Pasūtītājs aktu izskata un paraksta 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas.
26. Objekta nodošana ekspluatācijā tiek veikta Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktajā kārtībā, kas ir pamats gala maksājuma veikšanai starp Pasūtītāju un Izpildītāju.

IV. Pušu pienākumi un tiesības

27. Izpildītājs atbild par:

- 27.1. Darbu veikšanu un organizēšanu atbilstoši Darbu izpildes grafikam, Pasūtītāja noteiktajiem darba laika ierobežojumiem un līguma dokumentos un normatīvajos aktos noteiktajiem kvalitātes rādītājiem;
- 27.2. visu Darbu izpildei nepieciešamo atļauju un saskaņojumu saņemšanu;
- 27.3. būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas spēkā esību visā Darbu izpildes laikā;
- 27.4. savlaicīgu Pasūtītāja informēšanu par iespējamām izmaiņām, pretrunām dokumentos, pārbaudēm un citiem apstākļiem;
- 27.5. faktiski paveikto Darbu apjomu mērījumu pareizību;
- 27.6. Izpildītāja kompetencē ietilpstošo pārbaužu veikšanu;
- 27.7. rakstisku vai mutisku ziņojumu sagatavošanu būvsapulcēm;
- 27.8. pārbaudēs atklāto defektu savlaicīgu un kvalitatīvu novēršanu;
- 27.9. darba aizsardzības speciālista funkciju izpildes nodrošināšanu Objektā visā līguma darbības laikā;
- 27.10. visu darba drošības pasākumu organizāciju un ievērošanu būvlaukumā, kā arī nepieciešamajiem nostiprinājumiem, uzrakstiem un apgaismojumiem;
- 27.11. tīrību Darbu izpildes teritorijā visā Darbu izpildes laikā, kā arī to, lai būvlaukumā esošie būvgruži un materiālu atliekas nepiesārņo būvlaukumam piegulošo teritoriju;
- 27.12. būvgružu utilizāciju tādos būvgružu pārstrādes uzņēmumos, kas paredz to šķirošanu un otrreiz izmantojamo materiālu atkārtotu izmantošanu celtniecībā vai ražošanā;
- 27.13. likvidējamo atkritumu daudzuma ierobežošanu, kā arī atkritumu materiālu kaitīgās ietekmes ierobežošanu;
- 27.14. savlaicīgu drošības pasākumu organizāciju būvlaukumā, ja Darbu laikā rodas apdraudējums jebkuru personu dzīvībai, veselībai vai mantai;
- 27.15. Izpildītājam pieejamo ūdensapgādes un kanalizācijas, elektroapgādes un būvgružu izvešanas pakalpojumu, kas ir nepieciešami un paredzēti Darbu atbilstošai organizācijai un izpildei, apmaksu par saviem līdzekļiem;
- 27.16. normatīvo aktu prasību ievērošanu, lai nepieļautu apkārtējo vides piesārņošanu un vides stāvokļa pasliktināšanu;
- 27.17. trokšņu mazināšanas pasākumu veikšanu Darbu izpildes laikā, plānojot Darbu veikšanu tā, lai trokšņa līmenis, kas nonāk līdz ēkas iemītniekiem vai apkārtnē esošiem cilvēkiem, ir tik zems, ka neapdraud veselību un ļauj strādāt normālos apstākļos;
- 27.18. Pasūtītāja pārstāvju un kontroles funkcijas veicošo institūciju pārstāvju iekļūšanas nodrošināšanu Darbu izpildes teritorijā un Objektā;
- 27.19. uzstādīto iekārtu tehniskās izpildedokumentācijas (izpildshēmu, rasējumu) nodošanu Pasūtītājam pēc darbu veikšanas;
- 27.20. Darbu nodošanu.

28. Darbu laikā Objektā var, atbilstoši būvniecības materiālu piegādes kalendārajam grafikam, ievest un uzglabāt tikai sertificētus būvmateriālus un konstrukcijas tādā daudzumā, kāds saskaņā ir nepieciešams Darbu izpildei Objektā.
29. Pasūtītājs atbild par:
- 29.1. būvuzraudzības funkciju nodrošināšanu;
 - 29.2. Izpildītāja darbības nodrošināšanai nepieciešamo dokumentu, informācijas un izmaiņu savlaicīgu nodošanu Izpildītājam;
 - 29.3. pārbaužu un kontroles īstenošanu saskaņā ar normatīvo aktu un līguma dokumentu prasībām, t.sk. būvniecības materiālu transportēšanas un atkritumu samazināšanas un apsaimniekošanas nosacījumu izpildes kontroli, kā arī trokšņu mazināšanas un ūdens taupības pasākumu veikšanas kontroli;
 - 29.4. Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvju darba organizāciju;
 - 29.5. Darbu pieņemšanu;
 - 29.6. maksājumu veikšanu līgumā norādītajos termiņos un kārtībā.
30. Pasūtītājs atturas no darbībām, kas traucē Darbu izpildi, ja vien tās nav saistītas ar konstatētiem būvniecības, darba aizsardzības un/vai vides aizsardzības noteikumu pārkāpumiem no Izpildītāja puses.

V. Pārbaudes, mērījumi un defektu novēršana

31. Darbu izpildes laikā var tikt veiktas kārtējās, īpašās, atkārtotās pārbaudes un galīgā pārbaude. Pārbaužu veikšanas vispārīgie noteikumi, minēti šajā Līguma sadaļā.
32. Pārbaudes tiek veiktas, lai noskaidrotu Darbu vai to daļu atbilstību līguma dokumentu un normatīvo aktu prasībām, ievērojot līgumā noteiktās Pušu tiesības un pienākumus.
33. Pasūtītājs var pārbaudīt Darbu apjoma izpildi, kvalitāti un iesniegto norēķinu dokumentu atbilstību faktiski izpildīto Darbu apjomam un lokālajām tāmēm.
34. Pārbaude nemazina līgumā paredzētās Izpildītāja atbildības apjomu. Darbi pārbaudes laikā netiek apturēti. Līguma izpildes termiņš saistībā ar veicamo pārbaudi netiek pagarināts.
35. Pārbaudes organizācijai Izpildītājs nodrošina visu nepieciešamo palīdzību, tai skaitā:
- 35.1. savu pārstāvju piedalīšanos pārbaudē;
 - 35.2. iespēju pārbaudes veicējam netraucēti veikt visas ar pārbaudi saistītās darbības;
 - 35.3. iespēju Pasūtītāja kvalificētajam speciālistam pārbaudes darbu veikšanai izmantot Izpildītāja instrumentus un pārbaudes ierīces, kas pieejamas būvlaukumā.
36. Pārbaudes rezultātus, norādot konstatētos defektus, Pasūtītājs paziņo Izpildītājam 3 (trīs) darba dienu laikā pēc pārbaudes pabeigšanas. Savus iebildumus par pārbaudes rezultātiem Izpildītājs izvirza ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no dienas, kad saņemti pārbaudes rezultāti. Ja minētajā termiņā Pasūtītājs nav saņēmis Izpildītāja iebildumus, uzskatāms, ka Izpildītājs ir piekritis pārbaudes rezultātiem.
37. Ja kādai no Pusēm vai kompetentai kontroles institūcijai pastāv aizdomas par normatīvo aktu pārkāpumiem Darbu veikšanā, Puses var veikt īpašo pārbaudi, pieaicinot neatkarīgus ekspertus. Īpašo pārbaudi Puses var pieprasīt arī attiecībā uz Pasūtītāja konstatētiem defektiem Darbu izpildes un garantijas laikā. Ekspertīzes izdevumus sedz tā Puse, kuras apgalvojums tiek atzīts par nepamatotu.
38. Galīgā pārbaude tiek veikta pēc Darbu pilnīgas pabeigšanas. Galīgajā pārbaudē Pasūtītājs apstiprina Darbus, ja tajos nav konstatēti defekti. Ja pēc kādas no pārbaudēm Darbi netiek apstiprināti sakarā ar konstatētiem defektiem, Puses vienojas par defektu novēršanas termiņu un kārtību. Kad novērsti konstatētie defekti, veic atkārtotu pārbaudi. Ja arī pēc atkārtotas pārbaudes Darbi netiek apstiprināti, tiek sasaukta komisija Darbu pieņemšanai. Komisijas sastāvā tiek iekļauti Pušu pārstāvji, nepieciešamības gadījumā pieaicinot neatkarīgus ekspertus.

39. Puses var vienoties par neatkarīga, atbilstoši sertificēta speciālista pieaicināšanu jebkuras pārbaudes veikšanai. Puses nodrošina savu pārstāvju klātbūtni pārbaudē. Šādas pārbaudes un pārbaudītāja darba apmaksu Puses sedz līdzīgās daļās. Ja tiek konstatēts, ka Darbi neatbilst līguma, citu līguma dokumentu vai normatīvo aktu prasībām, pārbaudes izdevumus pilnībā sedz Izpildītājs.
40. Darbu veikšanas laikā konstatēto un pārbaudes aktos fiksēto defektu novēršanā tiek ievēroti šādi noteikumi:
 - 40.1. Izpildītājs novērš visus pārbaudes aktā konstatētos defektus. Par Darbu laikā konstatēto defektu novēršanas termiņu Puses vienojas katrā gadījumā atsevišķi;
 - 40.2. Izpildītāja vainas dēļ radušos defektus Izpildītājs novērš par saviem līdzekļiem līgumā noteiktā Darbu izpildes termiņa ietvaros;
 - 40.3. ja Izpildītājs uzskata, ka nav vainojams defektā, Izpildītājs nekavējoties rakstveidā ziņo Pasūtītājam un pamato apgalvojumu. Ja Pasūtītājs nepiekrīt Izpildītāja argumentiem un pieprasa novērst defektu, Puses, savstarpēji vienojoties, pieaicina neatkarīgu ekspertu defektu novērtēšanai un vainojamās Puses noteikšanai. Eksperta izdevumus sedz vainojamā Puse. Eksperta slēdziens ir Pusēm saistošs. Ja eksperta slēdziens ir Izpildītājam nelabvēlīgs, bet Izpildītājs atsakās novērst attiecīgos defektus, Pasūtītājs patur sev tiesību defektu novēršanai pieaicināt citu darbu veicēju.

VI. Garantijas laiks

41. Darbu un tajos izmantoto materiālu garantijas laiks ir 24 (divdesmit četri) kalendāra mēneši, skaitot no Darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas un Objekta pieņemšanas ekspluatācijā dienas.
42. Līguma 41.punktā noteiktā Izpildītāja garantijas saistība tiek nodrošināta ar bankas neatsaucamu beznosacījuma garantiju 10% (desmit procentu) apmērā no līguma summas, kas ir noformēta saskaņā ar Iepirkuma nolikuma 5.pielikuma prasībām.
43. Garantijas laika saistības nodrošinājumu – bankas garantiju – Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas. Gadījumā, ja šī saistība netiek izpildīta, Pasūtītājs ir tiesīgs neizmaksāt Izpildītājam garantijas laika ieturējumu.
44. Ja līgums tiek laužts pirms termiņa, garantijas noteikumus piemēro atbilstoši šajā līguma nodaļā noteiktajam, bet garantijas laiks tiek skaitīts no līguma laušanas dienas un attiecas uz Darbiem (tai skaitā būvmateriāliem, konstrukcijām un tehnoloģijām), kuru pabeigšana noformēta ar segto darbu pieņemšanas aktiem vai nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas aktiem.
45. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par Darbu (tai skaitā izmantoto būvmateriālu, konstrukciju un tehnoloģiju) kvalitāti. Garantijas laikā Objektā konstatētos būvniecības defektus Izpildītājs novērš par saviem līdzekļiem un ar savu darbaspēku.
46. Garantijas laikā Izpildītājs novērš Objekta ekspluatācijas laikā konstatētos būvniecības defektus 5 (piecu) darba dienu laikā no brīža, kad Izpildītājs no Pasūtītāja ir saņēmis rakstisku paziņojumu – pretenziju par atklāto defektu.
47. Ja objektīvu šķēršļu dēļ (tehniski vai tehnoloģiski darbu veikšanas termiņš pārsniedz 5 (piecas) darba dienas vai normatīvajos aktos ir paredzēti veicamo darbu papildus saskaņojumi vai papildus tehniskie noteikumi) konstatētos būvniecības defektus nav iespējams novērst 5 (piecu) darba dienu laikā, Puses vienojas par defektu novēršanas termiņu.
48. Ja Izpildītājs uzskata, ka nav atbildīgs par garantijas laikā atklātu defektu, Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas par to rakstiski paziņo Pasūtītājam.

49. Ja Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā nesaņem līguma 48.punktā minēto Izpildītāja paziņojumu, uzskatāms, ka Izpildītājs ir piekritis izvirzītajai pretenzijai. Strīdus un domstarpības Puses atrisina pārrunu ceļā vai pieaicinot neatkarīgu ekspertu. Ja Pasūtītājs nepiekrīt Izpildītāja argumentiem un pieprasa novērst defektu, Puses pieaicina neatkarīgu ekspertu defektu novērtēšanai un vainojamās Puses noteikšanai. Eksperta izdevumus sedz vainojamā Puse. Eksperta slēdziens ir Pusēm saistošs.
50. Ja Izpildītājs pēc līguma 46.punktā minētā paziņojuma saņemšanas neuzsāk defektu novēršanas darbus, nesniedz atbildi vai neiesniedz līguma 48.punktā minēto paziņojumu, Pasūtītājs ir tiesīgs uzskatīt, ka Izpildītājs atsakās veikt defektu novēršanas darbus.
51. Ja Izpildītājs atsakās veikt defektu novēršanas darbus, Pasūtītājs, bez saskaņošanas ar Izpildītāju, ir tiesīgs šo darbu veikšanai pieaicināt citu uzņēmēju. Šajā gadījumā samaksu par defektu novēršanas darbiem Pasūtītājs pieprasa no bankas saskaņā ar garantijas noteikumiem. Gadījumā, ja garantijas summa pilnībā nesedz radušās izmaksas, Pasūtītājam rodas prasījuma tiesība pret Izpildītāju par tās starpības piedziņu, kas izveidojusies starp galvotāja samaksāto summu un faktiskajām izmaksām.
52. Ja Izpildītājs nav iesniedzis bankas garantiju savas garantijas saistības pastiprināšanai, Pasūtītājam rodas prasījuma tiesība par pilnu defektu novēršanas faktisko izmaksu summu.

VII. Līguma cena un norēķinu kārtība

53. Līguma summa par šajā līgumā noteiktajiem pienācīgi izpildītajiem Darbiem tiek noteikta EUR 169 810,96 (viens simts sešdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti desmit euro, 96 centi) apmērā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli 21% EUR 35 660,30 (trīsdesmit pieci tūkstoši seši simti sešdesmit euro, 30 centi) apmērā saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu valsts budžetā maksā Pasūtītājs.
54. Līguma izpilde tiek finansēta no Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzekļiem. Līgums ir noslēgts Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana Daugavpils Profesionālajā vidusskolā” (Vienošanās Nr. 2013/0032/3DP/3.1.1.1.0/13/IPIA/VIAA/002) ietvaros.
55. Pasūtītājs veic apmaksu par veiktajiem darbiem pēc visu Līguma 1.pielikumā noteikto darbu izpildes.
56. Maksājums tiek veikts 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc:
 - 56.1. Iepirkuma nolikumā noteikto darbu pilnīgas izpildes;
 - 56.2. Darbu izpildes akta un pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas;
 - 56.3. Izpildītāja izrakstīta rēķina, kurā norādīts projekta nosaukums un vienošanās numurs, iesniegšanas Pasūtītājam;
 - 56.4. līguma 43.punktā minētā garantijas laika saistības nodrošinājuma – bankas garantijas iesniegšanas;
 - 56.5. Pieprasītā maksājuma saskaņošanas Valsts izglītības attīstības aģentūrā.
57. Ja līgums tiek izbeigts pirms termiņa, Pasūtītājs samaksā tikai par faktiski izpildītajiem Darbiem un tajos izmantotajiem materiāliem, ievērojot noteikumus par Darbu garantijas saistību nodrošinājumu.
58. Izpildītājs apliecina, ka Izpildītāja iepirkumam iesniegtajās tāmēs iekļauti visi darbi un materiāli, kuri nepieciešami pilnīgai Pasūtītāja noteikto Darbu apjomu izpildei Objektā.
59. Tāmēs noteiktās Darbu izmaksu cenas paliek nemainīgas visu līguma izpildes laiku, ja Pasūtītājs Darbu izpildes laikā nemaina Darbu apjomus, izņemot gadījumu, ja līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiek noteikti jauni nodokļi vai mainītas likmes nodokļiem (izņemot uzņēmumu ienākuma nodokli), kas attiecas uz izpildāmajiem Darbiem. Jebkuras izmaiņas attiecībā uz līguma cenu ir spēkā vienīgi tad, ja Puses par tām rakstiski vienojušās.

60. Samaksas aprēķinā tiek ņemta vērā Darbu kvalitāte un līguma cenu veidojošie pamatelementi. Ja līgums tiek izbeigts pirms termiņa Izpildītāja vainas dēļ, Pasūtītājs bezstrīdus kārtībā no samaksas ietur savus tiešos zaudējumus tajā daļā, ko nesedz līguma nodrošinājuma summa. Ja Puses nevar vienoties par maksājuma apmēru, tad tās daļas, ko Pasūtītājs ietur no Izpildītājam paredzētiem maksājumiem, apmēra novērtējumam Puses var pieaicināt neatkarīgu ekspertu.

VIII. Pušu mantiskā atbildība

61. Puses atbild par tiešajiem zaudējumiem, kas viņu vainas dēļ Darbu laikā nodarīti otras Puses vai trešās personas tehniskajiem līdzekļiem, būvizstrādājumiem un darbiem. Par trešās personas nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem Darbu laikā atbild šī trešā persona. Par trešajai personai nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem Darbu laikā atbild vainīgā Puse. Pušu netiešie zaudējumi netiek atlīdzināti.
62. Izpildītājs atbild par tiešajiem zaudējumiem, kas rodas veicot Darbus Objektā, kā arī par defektiem, kas tiek atklāti garantijas laikā, ja tie radušies Izpildītāja vainas vai neuzmanības dēļ.
63. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no līguma cenas par katru Darbu izpildes termiņa kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no līguma summas. Līgumsods par darbu izpildes termiņu kavējumu piemērojams arī tajos gadījumos, kad Izpildītājs nav ievērojis arī citus Līgumā noteiktos termiņus.
64. Šajā līgumā minētos līgumsodus Pasūtītājs ietur no kārtējiem veicamajiem maksājumiem. Līgumsodu samaksa neatbrīvo Izpildītāju no saistību izpildes, kā arī zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.
65. Par zaudējumiem un līguma pārkāpumiem, kas radušies nepārvaramas varas darbības rezultātā, vai tādu objektīvu, no Pusēm neatkarīgu apstākļu dēļ, kurus tās neparedzēja, nevarēja paredzēt, kā arī nevarēja novērst to nelabvēlīgās sekas, atbildība neiestājas.
66. Ja kāda no Pusēm bez attaisnojoša iemesla vienpusēji atkāpjas no līguma, tā atlīdzina otrai Pusei radušos tiešos zaudējumus, izņemot gadījumus, kad vienpusēju atkāpšanos pieļauj līgums vai normatīvie akti.
67. Ja līgums tiek laužts pirms termiņa Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no līguma cenas, kā arī Pasūtītājs ietur savus tiešos zaudējumus no summām, kas pienākas Izpildītājam, ja tos nav sedzis no bankas saņemtais līguma nodrošinājums.
68. Pasūtītājs neatbild par Izpildītāja saistībām, kuras tas uzņēmies attiecībā pret trešajām personām, lai nodrošinātu līguma izpildi vai sakarā ar līgumu. Jebkādas šāda veida saistības vai līgumi kļūst Pasūtītājam saistoši tikai ar viņa tiešu un nepārprotamu rakstisku piekrišanu.

IX. Līguma darbība

69. Līgums stājas spēkā dienā, kad to parakstījuši abas Puses. Līgums paliek spēkā līdz Pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
70. Vienpusēja atkāpšanās no līguma nav pieļaujama, izņemot līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.
71. Pasūtītājs var vienpusēji atkāpties no līguma, paziņojot par to Izpildītājam 7 (septiņas) kalendāra dienas iepriekš, ja:
- 71.1. Izpildītājs 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas nav iesniedzis Pasūtītājam līguma nodrošinājumu – bankas neatsaucamu beznosacījumu garantiju;

- 71.2. Izpildītājs savas vainas dēļ nav uzsācis Darbus Objektā 5 (piecu) kalendāra dienu laikā pēc līguma noslēgšanas;
- 71.3. Darbi Objektā tiek kavēti tādā apmērā, ka to pabeigšana nav iespējama Darbu izpildes grafikā paredzētajā termiņā. Par šādu termiņa kavējumu tiek uzskatīts Izpildītāja vainas dēļ radies kavējums Darbu izpildē vairāk par 5 (piecām) darba dienām vai tāds kavējums, kura dēļ Pasūtītājs saskaņā ar Finansēšanas līguma noteikumiem zaudē tiesības izlietot piešķirto finansējumu;
- 71.4. Darbi tiek veikti neatbilstoši līguma dokumentu prasībām, kvalitātes vai tehnoloģijas prasībām un pēc atgādinājuma netiek uzsākta defektu novēršana;
- 71.5. citos gadījumos, kad Izpildītāja vainas dēļ Pasūtītājs zaudē tiesības izlietot ar Finansēšanas līgumu piešķirto finansējumu;
- 71.6. Izpildītājs kādā citā veidā nepilda līgumā noteiktās saistības tādā mērā, ka tiek apdraudēta Darbu kvalitāte vai izpildes termiņš un Pasūtītājs par to iepriekš ir rakstiski brīdinājis Izpildītāju, nosakot novēršanas termiņu, bet Izpildītājs nav ievērojis Pasūtītāja norādījumus;
- 71.7. Izpildītājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atzīts par maksātnespējīgu vai pieņemts lēmums par Izpildītāja likvidāciju;
- 71.8. gadījumos, kad varas iestāžu pieņemto lēmumu vai normatīvo aktu rezultātā Pasūtītājs zaudē tiesības izlietot ar Finansēšanas līgumu piešķirto finansējumu;
- 71.9. nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk kā 6 (sešus) kalendāra mēnešus.
72. Ja līgums tiek izbeigts līguma 71.punktā paredzētajos gadījumos, Pasūtītājs 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc Izpildītāja rakstveida pieprasījuma saņemšanas samaksā Izpildītājam par veiktajiem Darbiem, kā arī Darbu veikšanai izmantotajiem materiāliem. Atlīdzības prasījumi iesniedzami rakstveidā 1 (viena) kalendāra mēneša laikā, skaitot no līguma laušanas dienas.
73. Izpildītājs var atkāpties no līguma, par to rakstveidā paziņojot Pasūtītājam 20 (divdesmit) kalendāra dienas iepriekš, ja:
- 73.1. normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā pieņemts lēmums par Pasūtītāja likvidāciju un nav noteikts no līguma izrietošo Pasūtītāja saistību pārņemējs;
- 73.2. Pasūtītājs, nevienojoties ar Izpildītāju, pilnīgi vai daļēji nodevis Darbu izpildi citai personai;
- 73.3. daļa no pārbaudei nenodotiem darbiem tiek sabojāti kara, nemieru, dabas katastrofu vai līdzīgu apstākļu dēļ un zaudējumi ir tik ievērojami, ka līguma izpilde paredzētajos termiņos nav iespējama vai to izpildes apstākļi ir pilnībā mainīti.
77. Ja līgums tiek izbeigts līguma 73.punktā paredzētajos gadījumos, Pasūtītājs 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc Izpildītāja rakstveida pieprasījuma saņemšanas samaksā Izpildītājam par veiktajiem Darbiem, kā arī Darbu veikšanai izmantotajiem materiāliem. Atlīdzības prasījumi iesniedzami rakstveidā 1 (viena) kalendāra mēneša laikā, skaitot no līguma laušanas dienas.
78. Ja līgums tiek laužts pirms termiņa Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs par saviem līdzekļiem sakārto Objektu un atstāj to drošā un no trešo personu darbībām pasargātā stāvoklī, vai arī Pasūtītājs šiem mērķiem var izmantot Līguma izpildes nodrošinājumu. Ja līgums tiek laužts pirms termiņa pēc abpusējas vienošanās, Puses vienojas par kārtību, kādā tiek segti Objekta sakārtošanas izdevumi, lai to pasargātu no trešo personu darbībām.

X. Līguma dokumenti un grozījumi

79. Par līguma dokumentiem, kas ir saistoši Pusēm un ir tā neatņemama sastāvdaļa, tiek uzskatīti šādi dokumenti (to prioritātes secībā):
- a. Iepirkuma (identifikācijas Nr. DPV 2014/24 ERAF) nolikums (tiek uzglabāts pie Pasūtītāja atsevišķi no līguma);

- b. Darbu apjomi (1.pielikums);
 - c. Izpildītāja piedāvājums Iepirkumā (2.pielikums);
 - d. Darbu izpildes grafiks (3.pielikums);
 - e. jebkādi citi dokumenti, kuru izsniegšanu saskaņā ar līgumu pieprasa Pasūtītājs (vai viņa pilnvarotās personas) vai Izpildītājs, vai kuru izsniegšana ir paredzēta līgumā.
80. Līguma eksemplāriem tiek pievienoti dokumenti, kas minēti kā līguma pielikumi. Pārējie līguma dokumenti tiek sagatavoti divos eksemplāros, pa vienam Pasūtītājam un Izpildītājam.
81. Par Līguma izpildes laikā pieļaujamā izmaiņām, kas, abām Pusēm vienojoties, noformējamās rakstveidā, ir uzskatāma līguma izpildes gaitā radusies un iepriekš objektīvi neparedzama nepieciešamība grozīt līguma izpildes termiņus, ja tam ir objektīvs pamatojums. Par objektīvu pamatojumu tiek uzskatīti:
- a. apstākļi, kas ir ārpus Izpildītāja kontroles un kas ir uzskatāmi par iepriekš neparedzamiem (nevarēja tikt apzināti pirms piedāvājuma iesniegšanas);
 - b. ja darbu veikšanai nav labvēlīgi laika apstākļi (nokrišņi) un nelabvēlīgie laika apstākļi pārsniedz vidējo meteoroloģisko rādītāju. Iestājoties šajā punktā minētajiem nosacījumiem darbu izpildes termiņš pagarināms par šādu apstākļu iestāšanās laiku.
82. Visi grozījumi, papildinājumi pie līguma, kā arī citas Pušu vienošanās, kas ir saistītas ar tā izpildi un darbību, tiek noformētas rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījuši abas Puses. Visi līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir tā neatņemamas sastāvdaļas.
83. Līgumā neatrunātās Pušu savstarpējās tiesiskās attiecības apspriežamas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un noteikumiem.

XI. Noslēguma noteikumi

84. Visus strīdus un domstarpības Puses risina sarunu ceļā. Nepieciešamības gadījumā tiek pieaicināti attiecīgi sertificēti eksperti. Ja arī tad vienošanās netiek panākta, strīds tiek risināts Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
85. Puses nekavējoties paziņo otram Pusei par savas atrašanās vietas, pārstāvju, bankas rekvizītu un citām būtiskās informācijas izmaiņām, kas var ietekmēt līguma pienācīgu izpildi. Puses uzņemas pilnu atbildību par šī pienākuma pienācīgu nepildīšanu.
86. Līgums ir sagatavots divos eksemplāros, pa vienam katrai Pusei. Līgumam pievienoti šādi pielikumi:
- a. 1.pielikums – Darbu apjomi;
 - b. 2.pielikums – Izpildītāja piedāvājums Iepirkumā;
 - c. 3.pielikums – Darbu izpildes grafiks.

XII. Pušu paraksti un rekvizīti:

Pasūtītājs:

Daugavpils Profesionālā vidusskola
Reģ. Nr. 90009625574
Strādnieku ielā 16, Daugavpilī, LV-5404
Valsts kase
TREL22
LV51TREL2150672014000

/Ingrīda Brokāne/



Izpildītājs:

SIA "Arčers"
Reģ. Nr. 40003051954
Katlakalna ielā 11, Rīgā, LV-1073
Nordea Bank Finland Plc. Latvijas filiāle
NDEALV2X
LV52NDEA0000080033152

/Armands Garkāns/

